



# 秋日春潮：项目攻坚进行时(二)



## 拉萨建设精铸西藏最强物流平台

### 拉萨建设领峰物流园项目攻坚进行时

**(拉萨建设 王天成)**西藏领峰国际智慧物流园(三期)项目建于拉萨市堆龙德庆区羊达乡工业园区,是由拉萨市城市建设工程有限公司(以下简称:拉萨建设)承建,面向拉萨市及周边的中转仓储物流园。该项目主要建设仓储物流中心及地下车库等附属设施,工程造价9.4亿元。项目于2019年3月动工建设,预计于2019年12月底部分建成并投入使用。作为拉萨市政府的重点工程,项目完工后将物流网络辐射山南和阿里地区,使藏北、藏中经济区与藏南经济区连成一片,成为西藏最强“物流聚合”平台,对于西藏地方经济发展具有重要战略意义。

**强强联手 打造西藏最强物流产业链**  
领峰物流园(三期)项目是拉萨建设与西藏领峰实业集团联手打造的重点工程。进入该物流园施工现场,机械轰鸣声不绝于耳,施工人员忙而不乱,呈现出一片热火朝天的大干景象。据领峰物流园项目经理育成介绍,截至目前,39074.67㎡仓库区主体工程已完工,维护结构、安装工程和道路工程预计12月底完成,预计今年将完成产值2.0亿元。

该项目是拉萨建设自2016年成立以来,承建的首个大型钢结构工程,是大体量、大跨度、大型工业钢结构建筑。对于拉萨建设拓展产业模式、站稳并开拓地区市场具有里程碑意义。

**披荆斩棘 在重重困难中步履坚定**

在拉萨建设党政班子的正确带领下,项目部秉持着“有精神、在状态、善作为、敢担当”的核心价值观,直面各种挑战,克服重重困难,以钢结构主体工程进度为主,兼顾消防工程、道路工程、给排水工程及附属工程的施工进度,抢抓抢早,顺利实现工期目标。

拉萨建设在接到该项目承建任务伊始,就面临着系列困难与挑战。由于业主原因,拉萨建设承建的领峰物流园(三期)项目实际工期比原计划减少了4个月,而面临严重的工期压缩问题。为了克服有效工期短的挑战,拉萨建设党政班子超前谋划,制定三项举措。一是责任机制执行到位,与项目部签订了《基层党建廉政责任书》《项目绩效目标责任书》《安全生产目标责任书》。通过有力举措与权属项目部建立责任管理机制,强化了项目管理的标准化、集约化、制度化,进一步夯实了项目管理标准化建设基础。二是生产管理严格到位,为进一步

加强项目施工安全、质量、进度管理,拉萨建设党委开展了“正风肃纪”专项活动,领峰项目部以“正风肃纪”活动为契机,把生产计划精确到日,以日保周,以周保月,定期召开生产例会,对工期计划进行落实和分析,确保施工流程闭合、生产计划如期完成。三是工程资源配备到位。根据工期计划和生产强度,合理配备生产要素,加强现场管理,并利用2019年初施工淡季的有利时机合理储备了建筑材料,为主体工程施工提供了坚实的资源保障。

面对施工过程中遇到的各种困难,项目部积极应对,围绕“质量、安全、进度、效益”四项基本目标,大力推进工程建设。从开工至今仅用了4个月就完成了领峰物流园项目钢结构主体工程施工任务,工程质量和工期进度远远超过领峰物流园项目一期、二期建设单位,得到了业主及监理方的一致好评。

在没有路的荒岭筑通一条坦途大道,在艰苦的高原成就一段工程传奇,这就是拉萨建设人的信念与坚守。

**以人为本 在生产实践中培育人才**  
拉萨建设作为黑龙江首家援藏企业,着眼于团结大局,高度重视企业属地化管理和专业人才培养建设,不断提升企业可持续发展能力,有效地构建了汉藏融合的企业发展新格局。

贡秋,一位2017年入职的藏族同志,现任领峰物流园项目部安全主管。刚刚入职时他对工程管理、安全技术一窍不通,通过公司“师带徒”活动的开展,汉族同事对他理论上传,在实践中帮,在过程上带,使他的工作能力得到了快速提升。从一名刚出校门的年轻人成长为一名业务骨干。现在贡秋同志能够严格落实公司“三规两保一做”的安全管理原则,恪尽职守地做好各项安全工作。每到一处,他都要仔细检查现场机械操作是否符合安全规定,现场防护是否到位、用电是否符合规范要求。如今,现场施工人员远远看到他向他走来,都会下意识地摸摸安全帽,捏捏安全绳。一名四川籍技术员这样说道:“我干了这么多工地,像他这样责任心强的安全员见到的不多”。正是凭借他那强烈的责任心和高度的敬业精神,筑牢一道道安全“防火墙”,为项目全年安全生产零事故做出了自己的贡献。

这样的例子还有很多,秉承使命担当,文化上相互尊重,工作中不分彼此,在公司领导的正确引领下,项目部营造出了互敬互爱、互帮互助、汉藏交融的和谐氛围,培养了一批藏族业务骨干和骨干力量。

**牢记使命 在党建引领下推动发展**  
习总书记曾经说过:“在高原上工作,最稀缺的是氧气,最宝贵的是精神”,如何扎根雪域高原、铸造团队精神,是拉萨建设基层党建工作的重中之重。为此,拉萨建设党委在领峰项目部组织开展了“不忘初心、牢记使命”主题教育专题会议,进一步统一了思想认识,明确了奋斗目标,推动了党建工作与生产经营的深度融合。领峰项目部积极响应党中央的号召,开展了“大干一百天、质效创最优”生产活动,振奋了士气人心,激发了内生动力,有效发挥了基层党组织“战斗堡垒”的重要作用。

2019年是拉萨建设领峰项目部的拼搏之年、攻坚之年和收获之年。拉萨建设人将继续秉持“正心诚意、刚健自强”的奋斗精神,用建设铁军的执着,彰显拉萨建设人的使命担当,深耕细作于基础建设事业,在打造精品工程的同时,积极践行国有企业的神圣社会责任,为拉萨乃至西藏地方经济发展贡献不竭力量!



# 抱一 至永 远者无疆



# 龙江建投报



## 建投集团召开2019年前三季度经济运行通报会

**(本报 刘雨轩)**10月22日下午,建投集团召开2019年前三季度经济运行通报会,回顾2019年前三季度经济运行情况,部署2019年第四季度经济工作任务,建投集团领导班子成员、专职董事、总经理助理,集团机关各部门正副职,各权属企业领导班子成员,机关经济工作部门负责人,三级企业党政主要领导,省城市规划院、省建筑设计院、省人防设计院的相关负责同志出席会议。建投集团总经理、党委副书记、副董事长周军主持会议。



建工集团、龙建股份、龙安集团、水利水电集团、龙创置业集团、科创投资集团、海南分公司、九合建设投资集团、大数据公司、花园邨(太阳岛宾馆)、和平邨宾馆、省城市规划院的负责人首先进行了工作汇报。

周军对集团2019年前三季度工作进行总结,并对第四季度经济工作进行安排部署。周军指出,按照集团首次工作会议的总体部署,集团上下紧紧抓住改革重组后的重大政治机遇,政策机遇、改革机遇、市场机遇,经过全体干部职工共同努力,各项工作扎实稳步推进,为完成全年目标任务奠定了坚实基础。下一步,要紧扣全年工作任务目标不动摇,各权属企业要根据自身功能定位和新时期的发展要求,落实集团改革发展“一二三工程”的重要部署,根据规划期内和年度目标任务目标,计划安排,统领各项工作,稳扎稳打,以稳求进,向“四大机遇”要增长、要质量、要发展,深入推进深化改革攻坚不动摇,强化干部人才队伍建设不动摇,全面加强管理提质增效不动摇,突出强化企业风险管控不动摇,加快优化制度体系建设不动摇,坚持以员工为中心的发展思想不动摇。

建投集团党委书记、董事长张起翔作总结讲话。张起翔指出,要树立强烈的改革导向意识,奋发有为迎接改革大考,充分结合企业实际,从微观、具体、即期的问题入手,全面激发改革活力和效能,打好打赢全面深化改革这场硬仗,切实解决好长远发展的重大问题。张起翔要求,要树立强烈的战略引领意识,推动企业做强做优做大,集团中长期改革发展规划纲要明确,围绕打造最有使命感、最有打贏能力的基础设施建设工程、三大战略工程“一二三工程”,构建“投资—建设—运营”三位一体的“1+4+1”业务板块集群,2022年,形成500亿元经营规模,这个规划是集团公司未来几年的行动总纲,总遵循,要牢牢抓在手中。

张起翔强调,要树立强烈的改革创新意识,激发企业发展动力活力,在深入推进供给侧结构性改革上,按照“巩固、增强、提升、畅通”的八字方针,不断提升主业发展质量和效益;在进一步完善公司治理结构上,全面落实“两个一以贯之”要求,切实把加强党的领导和完善公司治理统一起来;深刻认识三项制度改革是推动

## 建投集团召开省设计集团组建工作会议



**(本报 刘雨轩)**10月16日下午,建投集团召开省设计集团组建工作会议,建投集团党委书记、董事长张起翔,总经理、党委副书记、副董事长周军,党委副书记张冠武,党委委员、董事、副总经理宋祝,董事许庄,总经理助理王德臣以及设计集团组建工作领导小组和办公室全体成员;省城市规划勘测设计研究院党委书记、院长张宝武,省人防设计研究院院长张路明,省建筑设计研究院副院长贾金,以及三家设计院中层以上人员及相关负责同志出席会议,会议由周军主持。中介机构上海馨成德企业管理顾问公司合伙人、总监赵伟首先介绍了全国勘察设计行业以及规划设计行业的改制发展现状和发展趋势、股份制改革现状和具体技术说明、公司承接项目的工作内容和配合要求等。上海馨成德咨询公司是全国勘察设计行业知名的企业管理咨询公司,在勘察设计和规划设计企业的转企改制、股份制改革等方面具有丰富的管理咨询经验。

企业高质量发展的必然要求,也是促进广大干部职工干事创业的内在要求,进一步完善内部竞争机制,自上而下全面激发干部职工队伍的内生动力;在混合所有制改革上,坚持引资资本、创市场与转机制相结合,加快股权多元化步伐,强化国有资本的带动力、影响力。张起翔指出,要树立强烈的管理提升意识,努力打造一流企业集团,要围绕企业规模效益不协调等影响高质量发展的关键问题,构建全产业链、全价值链提质增效体系。要坚持以新旧动能转换为重点,迈出高质量发展新步伐,坚持创新驱动发展和资本驱动转型;坚持以精细化管理为重点,夯基础与深挖潜同步推进,坚持以强化底线思维为重点,进一步严防严控风险。要树立强烈的干部人才意识,建设高素质干事创业团队,坚决巩固风清气正的用人环境,切实选好用好管好“关键少数”,大力抓好干部队伍建设。

张起翔强调,要树立强烈的以人为本意识,推动以员工为中心的发展,切实把把本情怀、员工福祉作为企业发展的系统工程,实现干部成长、员工收入增长、员工尊严提升与企业高质量发展、可持续发展、品牌影响力提升真正有机统一。

张起翔指出,要树立强烈的文化立根强企业意识,培育事业发展核心价值体系,集团围绕企业美好愿景,丰富凝练了“抱一至永,远者无疆”的核心文化内涵,“正心诚意、刚健自强”的守正坚韧奋斗精神、“敢闯敢试、敢为人先”的创优争先文化,并不断根据实践发展赋予新内涵,构建富有时代特征、企业特色的企业文化理念体系,集团和各企业要紧扣企业发展主题,充分发挥企业文化的驱动力。

张起翔要求,要树立强烈的党对国有企业领导意识,夯实企业发展的政治基础,全面贯彻新时代党的建设总要求,旗帜鲜明地坚持党对国有企业的领导,坚持推动基层党组织标准化建设,落实“五个基本”要求,提高政治站位,抓好意识形态工作,树牢和践行“四个意识”,切实抓好党风廉政建设,注意从健全制度机制入手,形成用制度管人、用制度管事的良好局面。

张起翔从组建设计集团的意义、设计集团的发展方向等方面发表讲话。张起翔指出,加快事业单位改革,实施经营性国有资产集中统一监管,将党政机关、事业单位所属企业的国有资本纳入经营性国有资产集中统一监管体系,是党中央、国务院作出的重大决策部署。这次战略性改革重组,是我省贯彻落实习总书记在深入推进东北振兴座谈会上的重要讲话和考察黑龙江指示精神的重要行动,是推动我省国有资本布局结构优化调整、产业培育提升、实现高质量发展的重大战略安排。企业的发展最终要靠核心竞争力,我们要携起手来,在思想上达成共识,要判断准、利用好这次改革重组的政治机遇,政策机遇、改革机遇、市场机遇,切实把省委省政府的重要部署落实到位,齐心协力把集团改革发展事业全面推向前进。

张起翔强调,建投集团大家庭是三家设计院成长壮大的有利平台。建投集团是全省重要重大基础设施项目投融资平台,是城市建设运营、公共基础设施投资建设运营主体,是承担着重大工程项目投资、规划、勘察、设计、施工总承包和运维管理任务的集成服务商。目前与省内多个城市进行签约合作,包含城市规划,带来了巨大的市场机遇,建投集团将聚焦“五大工程”定位,发挥产业投资平台作用,带动设计集团在安居民生工程上,聚焦巨大的市场空间,聚焦集团与哈尔滨新区、大兴安岭、七台河等地方政府全面战略合作带来的巨大商机,为设计集团搭建更有作为的广阔舞台,为打造更具发展力的设计集团提供动力支撑。

## 乘风破浪时 扬帆济沧海

刘雨轩

时代催人奋进,使命激励人心,大有可为的时代呼唤大有作为的建设人。我们是“有信仰、有信心、有使命、有责任、有担当”的建设集团,我们是“特别有精神、特别在状态、特别善作为、特别敢担当”的建设人。立足新时代新起点,解放思想再出发,我们要在改革振兴的舞台上书写精彩人生,把梦想傲然绽放,盛开在推动建设集团高标准起步、高质量运营的壮阔征程上。心中有信仰,行动有力量。有奋斗就有希望,有精神就有奔头。谋发展,我们就该有气吞山河的格局胆略;话改革,我们就该有改天换地的气魄雄浑!建投集团作为全省重要重大基础设施项目投融资平台,作为城市建设运营、公共基础设施投资建设运营主体,作为承担重大工程项目投资、规划、勘察、设计、施工总承包和运维管理任务的大型国有企业集团,企业功能使命,发展内涵都发生了翻天覆地的变化,凤凰涅槃式浴火重生式的全面深化改革是我们回避不了的一场大考。大考,考的是忠诚担当,考的是素质本领,我们要有足够的忠诚准备和能力准备,去迎接这场势在必行、严肃严峻的改革大考,要坚持以更坚决的意志、更有力的行动,应对重大挑战,抵御重大风险,克服重大阻力,解决重大矛盾,将改革进行到底,用实实在在的改革成效,托起建投集团的责任担当和美好未来。

初心凝聚力量,使命催人奋进,奋斗成就辉煌。新的征程、新的实践、新的道路正在展开,建投集团也必将走向一个更加光辉的未来。我们要结合新时代大背景下的国企定位,结合龙江振兴大环境下的国企责任,从战略高度认识新时代深化国有企业改革的核心地位,坚持以高质量发展为引领,着力在牵动性强的深层次问题上,强化制度设计和完善,坚决打好国企改革这场硬仗。

团结奋进,山海可蹈;勠力同心,未来可期。逐梦的路上,全体建设人将继续发扬“抱一至永,远者无疆”的企业核心价值观,“正心诚意、刚健自强”的守正坚韧奋斗精神和“敢闯敢试、敢为人先”的创优争先文化,高扬奋斗之帆,紧握奋斗之桨。

穿越风雨,阳光永远在那儿!面向未来,希望永远在那儿!

精诚细琢始得玉,千锤百炼方成钢。要做起而行之行动者,当攻坚克难的奋斗者,这是我们的义不容辞的责任,也是舍我其谁的使命。建投集团主动与国家赋予龙江“五个安全”的战略定位、与我省“六个强省”目标进行战略对接,确保国家和我省重大战略部署在企业层面落实落地,集团近中期改革发展规划纲要明确,围绕打造最有使命感、最有打贏能力的基础设施建设大型现代企业集团“一个总目标”,强化战略顶层设计,推动实施抱一至永、远者无疆的文化立根工程,两大能力建设工程、三大战略工程“一二三工程”,构建“投资—建设—运营”三位一体的“1+4+1”业务板块集群,2022年,形成500亿元经营规模。勇当重任,勇于担当作为,积极主动作为,直面风险挑战,我们就能以坚忍不拔的意志和无私无畏的勇气,战胜前进道路上的一切艰难险阻,踏平坎坷成大道,长风破浪会有时。

精神在,力量就在,希望就在。花园邨宾馆改造升级工作,标准高,时间紧,任务重,集团通过艰苦不懈的努力,高质量完成了改造任务,使很多人眼里的“不可能”变成了可能,省委省政府给予高度评价和赞扬。这是建投集团敢打硬仗、能打硬仗的展现,我们收获的不仅仅是荣誉和声望,更赢得了省委省政府和社会各界对建投集团干事创业的认可和信心。

## 建投集团召开“不忘初心、牢记使命”主题教育整改落实督导检查交流会



**(本报 刘雨轩)**10月17日下午,建投集团召开“不忘初心、牢记使命”主题教育整改落实督导检查交流会,省委组织部干部规划处副处长潘鹏飞,省纪委监委信访室副科级纪检监察员刘冰到会进行督导检查;建投集团党委副书记张冠武,集团“不忘初心、牢记使命”主题教育领导小组相关负责人出席会议。

张冠武代表集团党委,按照督导检查有关要求,对建投集团整改落实情况进行汇报。张冠武指出,建投集团坚持将问题整改作为检验主题教育成果的重要举措。(下转2版)

斗者,这既是我们的义不容辞的责任,也是舍我其谁的使命。建投集团主动与国家赋予龙江“五个安全”的战略定位、与我省“六个强省”目标进行战略对接,确保国家和我省重大战略部署在企业层面落实落地,集团近中期改革发展规划纲要明确,围绕打造最有使命感、最有打贏能力的基础设施建设大型现代企业集团“一个总目标”,强化战略顶层设计,推动实施抱一至永、远者无疆的文化立根工程,两大能力建设工程、三大战略工程“一二三工程”,构建“投资—建设—运营”三位一体的“1+4+1”业务板块集群,2022年,形成500亿元经营规模。勇当重任,勇于担当作为,积极主动作为,直面风险挑战,我们就能以坚忍不拔的意志和无私无畏的勇气,战胜前进道路上的一切艰难险阻,踏平坎坷成大道,长风破浪会有时。

精神在,力量就在,希望就在。花园邨宾馆改造升级工作,标准高,时间紧,任务重,集团通过艰苦不懈的努力,高质量完成了改造任务,使很多人眼里的“不可能”变成了可能,省委省政府给予高度评价和赞扬。这是建投集团敢打硬仗、能打硬仗的展现,我们收获的不仅仅是荣誉和声望,更赢得了省委省政府和社会各界对建投集团干事创业的认可和信心。

初心凝聚力量,使命催人奋进,奋斗成就辉煌。新的征程、新的实践、新的道路正在展开,建投集团也必将走向一个更加光辉的未来。我们要结合新时代大背景下的国企定位,结合龙江振兴大环境下的国企责任,从战略高度认识新时代深化国有企业改革的核心地位,坚持以高质量发展为引领,着力在牵动性强的深层次问题上,强化制度设计和完善,坚决打好国企改革这场硬仗。

团结奋进,山海可蹈;勠力同心,未来可期。逐梦的路上,全体建设人将继续发扬“抱一至永,远者无疆”的企业核心价值观,“正心诚意、刚健自强”的守正坚韧奋斗精神和“敢闯敢试、敢为人先”的创优争先文化,高扬奋斗之帆,紧握奋斗之桨。

穿越风雨,阳光永远在那儿!面向未来,希望永远在那儿!

精诚细琢始得玉,千锤百炼方成钢。要做起而行之行动者,当攻坚克难的奋斗者,这是我们的义不容辞的责任,也是舍我其谁的使命。建投集团主动与国家赋予龙江“五个安全”的战略定位、与我省“六个强省”目标进行战略对接,确保国家和我省重大战略部署在企业层面落实落地,集团近中期改革发展规划纲要明确,围绕打造最有使命感、最有打贏能力的基础设施建设大型现代企业集团“一个总目标”,强化战略顶层设计,推动实施抱一至永、远者无疆的文化立根工程,两大能力建设工程、三大战略工程“一二三工程”,构建“投资—建设—运营”三位一体的“1+4+1”业务板块集群,2022年,形成500亿元经营规模。勇当重任,勇于担当作为,积极主动作为,直面风险挑战,我们就能以坚忍不拔的意志和无私无畏的勇气,战胜前进道路上的一切艰难险阻,踏平坎坷成大道,长风破浪会有时。

精神在,力量就在,希望就在。花园邨宾馆改造升级工作,标准高,时间紧,任务重,集团通过艰苦不懈的努力,高质量完成了改造任务,使很多人眼里的“不可能”变成了可能,省委省政府给予高度评价和赞扬。这是建投集团敢打硬仗、能打硬仗的展现,我们收获的不仅仅是荣誉和声望,更赢得了省委省政府和社会各界对建投集团干事创业的认可和信心。

初心凝聚力量,使命催人奋进,奋斗成就辉煌。新的征程、新的实践、新的道路正在展开,建投集团也必将走向一个更加光辉的未来。我们要结合新时代大背景下的国企定位,结合龙江振兴大环境下的国企责任,从战略高度认识新时代深化国有企业改革的核心地位,坚持以高质量发展为引领,着力在牵动性强的深层次问题上,强化制度设计和完善,坚决打好国企改革这场硬仗。

